



COMUNE DI LASTRA A SIGNA  
Città Metropolitana di Firenze

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 154 DEL 23/10/2018**

**Il Proponente: Vice Sindaco CAPPELLINI LEONARDO  
Lavori Pubblici, Protezione Civile, Sicurezza, Decoro Urbano, Mobilità e  
Polizia Municipale**

**Il Responsabile di Settore: Luca Betti**

**Il Redattore: Patrizia Pancani**

**Lavori Pubblici**

**Oggetto: SETTORE 4 – LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI MARCIAPIEDI E  
STRADE DEL PAESE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

L'anno 2018 il giorno 23 alle ore 13:30 del mese di ottobre in Lastra a Signa nella Sala delle Adunanze posta nella Sede Comunale, ha inizio la fase deliberativa della Giunta Comunale, convocata per le ore 09:00, per deliberare sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Sono presenti:

BAGNI ANGELA	SINDACO	Presente
CAPPELLINI LEONARDO	VICE SINDACO	Presente
CALISTRI STEFANO	ASSESSORE	Presente
LARI MASSIMO	ASSESSORE	Presente
MANETTI LUCA	ASSESSORE	Presente
SCARAFUGGI ELENA	ASSESSORE	Presente

Presenti: N.6      Assenti: N.0

Assume la presidenza il SINDACO BAGNI ANGELA

Partecipa il sottoscritto Dott. MANCUSI ROSSANO, SEGRETARIO, incaricato della redazione del presente verbale.

Il presidente riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.



## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che l'A.C. ha richiesto al Settore 4 – Servizi Tecnico Manutentivi e LL.PP. di procedere ad alcuni interventi di manutenzione ordinaria di diverse strade del paese;

- che pertanto è stato incaricato l'Arch. Angelo Di Salvo, assegnato al Settore 4, di procedere alla redazione del progetto definitivo/esecutivo nell'ambito delle opere previste nell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, denominato "Esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione della rete stradale, viaria e piazze del Comune di Scandicci e del Comune di Lastra a Signa", firmato in data 12 settembre 2018, rep. n. 13.230 fra i suddetti Enti e la ditta aggiudicataria dell'appalto, l'impresa TENCI TULLIO S.R.L. (Codice Fiscale e P.IVA n. 00797300530) con sede in Castell'Azzara (GR), Via della Sforzesca n. 8;

- che il progetto ha fatto riferimento al Capitolato d'Oneri e all'Elenco Prezzi allegati al suddetto contratto;

VISTO dunque il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'Arch. Angelo Di Salvo relativo a "Lavori di manutenzione ordinaria marciapiedi e strade", redatto nel corrente mese di Ottobre e costituito dalla seguente documentazione tecnico-amministrativa:

- Elab. A - Relazione generale e Q.E.
- Elab. B1- Inquadramento interventi
- Elab. B2 – Inquadramento interventi
- Elab. C – Computo metrico estimativo
- Elab. D – Elenco prezzi unitari
- Elab. E – Piano Manutenzione
- Elab. F1 – PSC Relazione
- Elab. F2 – PSC Analisi dei rischi
- Elab. F3 – PSC Stima della sicurezza
- Elab. F4 - PSC Fascicolo
- Elab. F5 - PSC Schema cantiere fisso
- Elab. F6 – PSC Cronoprogramma;

### RILEVATO:

- che le opere prevedono lo smantellamento del vecchio tappeto bituminoso usurato e il rifacimento dello stesso, oltre a puntuali interventi di ripristino dei cordonati malmessi e che si interverrà inoltre con alcuni lavori puntuali di risanamento del piano stradale e con la realizzazione di nuove caditoie su alcune sedi viarie che presentano problematiche di ristagno delle acque meteoriche;

- che le vie interessate dai lavori saranno le seguenti:

- Via Lungo Vingone
- Via Nuova Guardianiana
- Via Landucci
- Via dello Stadio
- Via Cipriani
- Via l°Maggio-Turati
- Via Fratelli Rosselli
- Via Pavese
- Via Castracane
- Via Gramsci
- Via di Sotto
- Via XXV Aprile – strada
- Via Rossini

- Via Bellosguardo – strada
- Via del Piano
- Via del Prato
- Via Livornese
- Via Pagliai;

RILEVATO che i lavori consistono essenzialmente in:

- Fresatura della pavimentazione esistente nei marciapiedi interessati per uno spessore di 2-3 cm;
- Demolizione di cordonati esistenti in pietra o cemento ammalorati o per modifiche alle quote dei marciapiedi esistenti;
- Fornitura e posa in opera di nuove cordonature;
- Ripristino del sottofondo con conglomerato cementizio;
- Stesa di tappeto d'usura con altezza 2cm;
- Fresatura e riasfaltatura in alcuni tratti di strada deteriorati, pericolosi per la sicurezza dei fruitori;
- Posa in opera di nuove caditoie stradali e loro allacciamento alla rete fognaria esistente;

RILEVATO:

- che il quadro economico dell'opera risulta il seguente:

	<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>	<b>Importi parziali €</b>	<b>Importi totali €</b>
<b>A</b>	<b>OPERE</b>		
A1	LAVORI A MISURA <i>importo soggetto a ribasso</i>	105.000,00	
	<i>ribasso 28,63%</i>	30.061,50	
A2	ONERI SICUREZZA <i>importo non soggetto a ribasso</i>	3.035,19	
	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		<b>77.973,69</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	Iva 22% su lavori a base d'appalto	17.154,21	
B2	Acquisto arredo urbano da incrementarsi con la base d'asta	6.872,10	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>24.026,31</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 102.000,00</b>

- che i prezzi del progetto sono stati desunti dal vigente Prezziario della Regione Toscana;
- che le aree su cui ricadono gli interventi sono tutte di proprietà comunale, che vengono rispettate tutte le normative in materia di urbanistica, nonché quelle in materia paesaggistica ed ambientale;
- che trattandosi di un mero intervento di manutenzione ordinaria, il rup, al fine di velocizzare la procedura, ha deciso di tralasciare, ai sensi dell'art. 23, comma 4 del D.L.svo 50/2016, la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, passando subito alla redazione del progetto definitivo/esecutivo;
- che inoltre, proprio perché trattasi di intervento di manutenzione ordinaria, lo stesso non deve essere riportato, ai sensi della vigente normativa, nel Programma Triennale LL.PP. e per esso non

deve essere assunto il CUP;

VISTO il verbale di verifica del progetto preliminare redatto il giorno 16.10.2018 dal verificatore, sottoscritto tecnico comunale Geom. Luca Betti, in contraddittorio con il progettista, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.L.svo 50/2017;

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo, redatto in data 16.10.2018, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.L.svo 50/2016 dal tecnico comunale, Geom. Luca Betti;

VISTA l'attestazione dell'eseguibilità delle opere redatta in data 16.10.2018 dal progettista e D.L. Arch. Angelo Di Salvo;

CONSIDERATO che la somma di € 102.000,00 risulta finanziata sul vigente Bilancio di Previsione Triennale 2018-2020/PEG DEF 2018 nel modo seguente:

- per € 102.000,00 sul Cap. 1665/0 "Manutenzione strade: prestazioni di serv. Finanz. CDS", Miss. 10, Progr. 05, Cod. PCI 1030209008;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto in questione;

VISTI il D.L.svo 50/2016 e il DPR 207/2010 e s.m.i.;

VISTO l'art. 48 del D.Lgsvo 267/2000 relativo alle competenze della Giunta Comunale;

VISTI i sottonotati pareri espressi ex art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000:

- parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore 4
- parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile del Settore 3;

DATO ATTO dell'urgenza di provvedere in quanto è intenzione dell'A.C. procedere in tempi brevi all'esecuzione dell'intervento e ritenuto di dover pertanto dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.svo 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, resa in forma palese

## **DELIBERA**

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo a "Lavori di manutenzione ordinaria marciapiedi e strade", redatto nel corrente mese di Ottobre dall'Arch. Angelo Di Salvo, assegnato al Settore 4, e costituito dalla seguente documentazione tecnico-amministrativa:
  - Elab. A - Relazione generale e Q.E.
  - Elab. B1- Inquadramento interventi
  - Elab. B2 – Inquadramento interventi
  - Elab. C – Computo metrico estimativo
  - Elab. D – Elenco prezzi unitari
  - Elab. E – Piano Manutenzione
  - Elab. F1 – PSC Relazione
  - Elab. F2 – PSC Analisi dei rischi
  - Elab. F3 – PSC Stima della sicurezza
  - Elab. F4 - PSC Fascicolo
  - Elab. F5 - PSC Schema cantiere fisso
  - Elab. F6 – PSC Cronoprogramma;

2. di approvare il quadro economico complessivo dell'intervento, che è il seguente:

	<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>	<b>Importi parziali €</b>	<b>Importi totali €</b>
<b>A</b>	<b>OPERE</b>		
A1	LAVORI A MISURA <i>importo soggetto a ribasso</i>	105.000,00	
	<i>ribasso 28,63%</i>	30.061,50	
A2	ONERI SICUREZZA <i>importo non soggetto a ribasso</i>	3.035,19	
	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		<b>77.973,69</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	Iva 22% su lavori a base d'appalto	17.154,21	
B2	Acquisto arredo urbano da incrementarsi con la base d'asta	6.872,10	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>24.026,31</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 102.000,00</b>

3. di dare atto:

- che i prezzi del progetto sono stati desunti dal vigente Prezziario della Regione Toscana;
- che le aree su cui ricadono gli interventi sono tutte di proprietà comunale, che vengono rispettate tutte le normative in materia di urbanistica, nonché quelle in materia paesaggistica ed ambientale;
- che trattandosi di un mero intervento di manutenzione ordinaria, il rup, al fine di velocizzare la procedura, ha deciso di tralasciare, ai sensi dell'art. 23, comma 4 del D.L.svo 50/2016, la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, passando subito alla redazione del progetto definitivo/esecutivo;
- che inoltre, proprio perché trattasi di intervento di manutenzione ordinaria, lo stesso non deve essere riportato, ai sensi della vigente normativa, nel Programma Triennale LL.PP. e per esso non deve essere assunto il CUP;
- che la somma di € 102.000,00 risulta finanziata sul vigente Bilancio di Previsione Triennale 2018-2020/PEG DEF. 2018 nel modo seguente:

- per € 102.000,00 sul Cap. 1665/0 "Manutenzione straord. Strade, finanziamento avanzo amm", Miss. 10, Progr. 05, Cod. PCI 2020109008;

4. di dare atto:

- che il progetto ha avuto verifica positiva, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.L.svo 50/2016, da parte del verificatore, tecnico comunale, sottoscritto Geom. Luca Betti, in contraddittorio con il progettista, come da apposito verbale citato in premessa, redatto in data 16.10.2018;
- che il progetto ha avuto verbale di validazione positivo, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.L.svo 50/2016, da parte del validatore, tecnico comunale Geom. Luca Betti, come da apposito verbale citato in premessa, redatto in data 16.10.2018;
- che per il progetto è stata redatta attestazione sull'eseguibilità delle opere in data 16.10.2018 da parte del progettista e D.L. Arch. Angelo Di salvo;

5. di prendere atto che:

- progettista e direttore lavori dell'intervento è il tecnico comunale Arch. Angelo Di Salvo;
- tecnico verificatore e validatore è il sottoscritto Geom. Luca Betti;

- coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione è il tecnico comunale Arch. Angelo Di Salvo;
- responsabile unico del procedimento ai sensi del D.L.svo 50/2016 e responsabile dei lavori, ai sensi del D.L.svo 81/2008 e s.m.i., è il sottoscritto Geom. Luca Betti, responsabile Settore 4;

Con separata votazione, stante l'urgenza di provvedere

Con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese.

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.svo 267/2000.

**Approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**II SINDACO**

**BAGNI ANGELA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'Art. 21  
D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

**II SEGRETARIO**

**MANCUSI ROSSANO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'Art. 21  
D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI LASTRA A SIGNA  
Città Metropolitana di Firenze

Proposta per Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: SERV\_TEC - Lavori Pubblici  
Proposta N.2613

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Oggetto: SETTORE 4 – LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI MARCIAPIEDI E STRADE DEL PAESE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

Il Responsabile del Settore Finanziario esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Lastra a Signa li, 22/10/2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
(FUCINI CRISTINA)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)





COMUNE DI LASTRA A SIGNA  
Città Metropolitana di Firenze

Proposta per Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: SERV\_TEC - Lavori Pubblici  
Proposta N.2613

### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Oggetto: SETTORE 4 – LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI MARCIAPIEDI E STRADE DEL PAESE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

Il responsabile del settore Lavori Pubblici esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Lastra a Signa li, 22/10/2018

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

(BETTI LUCA)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI LASTRA A SIGNA  
Città Metropolitana di Firenze

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 154 del 23/10/2018**

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Oggetto:** SETTORE 4 – LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI MARCIAPIEDI E STRADE DEL PAESE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO..

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio on-line di questo comune a partire dal 14/11/2018 al 29/11/2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Lastra a Signa li, 14/11/2018

**L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE**  
(TIRATI ENRICO)  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI LASTRA A SIGNA  
Città Metropolitana di Firenze

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 154 del 23/10/2018**

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

**Oggetto:** SETTORE 4 – LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI MARCIAPIEDI E STRADE DEL PAESE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO..

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'albo pretorio on-line di questo comune.

Lastra a Signa li, 12/09/2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(CIANCAGLINI MARCO)  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI LASTRA A SIGNA  
Città Metropolitana di Firenze

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 154 del 23/10/2018**

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

**Oggetto:** SETTORE 4 – LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI MARCIAPIEDI E STRADE DEL PAESE – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO..

Il sottoscritto CERTIFICA che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line di questo comune dal 14/11/2018 al 29/11/2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1, D.Lgs 267/2000.

Lastra a Signa li, 07/12/2018

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
(CINI MARCO)  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art.21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)